



Notre - Dame -
de-l'Île-Perrot

RÈGLEMENT NUMÉRO 518

RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UN EMPRUNT ET UNE DÉPENSE DE 4 322 406 \$ POUR FINANCER LES TRAVAUX RELATIFS À L'AMÉNAGEMENT DU PARC DES ÉPERVIERS

AVIS DE MOTION :	- résolution 2015-02-36
ADOPTION DU RÈGLEMENT :	- résolution 2015-03-68
APPROBATION DU MAMOT :	- 29 avril 2015
ENTRÉE EN VIGUEUR :	- 2 mai 2015

CONSIDÉRANT que la Ville entend procéder à des travaux relatifs à l'aménagement du parc des Éperviers;

CONSIDÉRANT qu'il est nécessaire d'effectuer un emprunt d'un montant estimé de **4 322 406 \$**;

CONSIDÉRANT qu'un avis de motion a été donné lors d'une séance du Conseil tenue le 10 février 2015;

EN CONSÉQUENCE, LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.
2. La Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot autorise l'exécution des travaux relatifs à l'aménagement du parc des Éperviers tel qu'il appert de l'estimation sommaire préparée par Stéphanie Martin, trésorière, en date du 9 mars 2015 et de l'estimation préliminaire des coûts préparée par Bernard Lefebvre, ing. de CDGU Ingénierie Urbaine, en date du 6 mars 2015, lesquels font partie intégrante du présent règlement comme annexes « A » et « B ».
3. Pour acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, la Ville est autorisée à dépenser une somme n'excédant pas **4 322 406 \$** aux fins du présent règlement.
4. Pour acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, la Ville est autorisée à emprunter une somme de **4 322 406 \$** sur une période de 20 ans.
5. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la ville, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
6. S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.
7. Le Conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le Conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

8. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

Danie Deschênes, mairesse

Me Jeanne Briand, greffière

/vc

RÈGLEMENT NUMÉRO 518 - ANNEXE - A

Estimation sommaire

1) <u>Coût de construction</u>	3 473 991
2) Contrôle qualitatif	70 000
4) Contigence	150 000
Sous total	3 693 991 \$
6) Honoraires professionnel	283 415
7) Frais de financement	147 000
8) Taxes non remboursables	198 000
Total	4 322 406 \$

Stéphanie Martin, Trésorière

10 mars 2015

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
1.0	ORGANISATION DE CHANTIER, PRÉPARATION DU SITE, DÉMOLITION, PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET ÉLÉMENTS DE SÉCURITÉ				
1.1	Organisation de chantier				
1.1.1	Frais généraux: - contrôle de la poussière - maintien de la circulation - signalisation des travaux - arpentage de construction - déplacement d'obstacles et autres frais - clôture de sécurité temporaire autour du site - protection des structures existantes, des arbres et support des ouvrages d'utilités publiques - nettoyage et régalage final	100%	Global	35 000,00 \$	35 000,00 \$
1.2	Préparation du site				
1.2.1	Décapage de la surface gazonnée	100%	Global	35 000,00 \$	35 000,00 \$
1.3	Démolition, démantèlement et relocalisation				
1.3.1	Démolition du chalet existant incluant les branchements d'eau potable, d'égouts et d'électricité	100%	Global	20 000,00 \$	20 000,00 \$
1.3.2	Démantèlement de poteaux d'éclairage existant	100%	Global	3 000,00 \$	3 000,00 \$
1.3.3	Démantèlement du mobilier existant	100%	Global	2 000,00 \$	2 000,00 \$
1.3.4	Relocalisation du mobilier existant, roche	100%	Global	2 000,00 \$	2 000,00 \$
1.3.5	Sciage horizontale de bordure de béton	20,0	m	80,00 \$	1 600,00 \$
1.3.6	Abatage d'arbre et essouchage	100%	Global	1 000,00 \$	1 000,00 \$
1.4	Protection de l'environnement				
1.4.1	Clôture haute visibilité et barrière à sédiments temporaire	100%	Global	15 000,00 \$	15 000,00 \$
1.5	Éléments de sécurité				
1.5.1	Signalisation verticale à déplacer	100%	Global	500,00 \$	500,00 \$
TOTAL - ORGANISATION DE CHANTIER, PRÉPARATION DU SITE, DÉMOLITION, ETC.					115 100,00 \$
2.0	AIRES DE JEUX				
2.1	Préparation de l'infrastructure	700,0	m ²	10,00 \$	7 000,00 \$
2.2	Drains de PEHD, R210 kPa, perforé et enrobé, 100 mm Ø	160,0	m	60,00 \$	9 600,00 \$
2.3	Conduite de PEHD, R320 kPa non-perforé, 100 mm Ø à intérieur lisse avec cloche et garniture	20,0	m	90,00 \$	1 800,00 \$
2.4	Bordures de béton	165,0	m	140,00 \$	23 100,00 \$
2.5	Membrane geotextile, Texel 7612	160,0	m ²	2,00 \$	320,00 \$
2.6	Surface en fibre de bois	700,0	m ²	33,00 \$	23 100,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
2.7	Module de jeux 18 mois à 5 ans	100%	Global	66 000,00 \$	66 000,00 \$
2.8	Module de jeux 5 à 12 ans	100%	Global	73 000,00 \$	73 000,00 \$
2.9	Balançoire	100%	Global	6 000,00 \$	6 000,00 \$
2.10	Base de béton pour modules et balançoire	100%	Global	15 000,00 \$	15 000,00 \$
TOTAL - AIRES DE JEUX					224 920,00 \$
3.0	AIRE DE JEUX D'EAU				
3.1	Fourniture des jeux d'eau par la Ville	100%	Global	74 500,18 \$	74 500,18 \$
3.2	Déchargement des composantes et équipements	100%	Global	2 500,00 \$	2 500,00 \$
3.3	Dalle de béton / aire de jeu d'eau	215,0	m ²	220,00 \$	47 300,00 \$
3.4	Puisard pour drainage de l'aire de jeux	1	unité	2 500,00 \$	2 500,00 \$
3.5	Installation des équipements incluant la tuyauterie, les travaux électrique, tous les accessoires	100%	Global	20 000,00 \$	20 000,00 \$
3.6	Installation du contrôleur, du distributeur d'eau, compteur d'eau, c/a coffret d'acier	100%	Global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
3.7	Regard de vidange c/a trappe d'accès	1	unité	8 000,00 \$	8 000,00 \$
3.8	Mise en marche et hivernisation à l'automne 2015 en compagnie du spécialiste	100%	Global	1 700,00 \$	1 700,00 \$
3.9	Drains de PEHD, R210 kPa, perforé et enrobé, 100 mm Ø	65,0	m	60,00 \$	3 900,00 \$
3.10	Conduite de PEHD, R320 kPa non-perforé, 100 mm Ø à intérieur lisse avec cloche et garniture	10,0	m	90,00 \$	900,00 \$
3.11	Conduite de drainage PVC DR-35, 150 mm Ø	15,0	m	120,00 \$	1 800,00 \$
3.12	Drain PVC SCHEDULE 80, 38 mm Ø	10,0	m	75,00 \$	750,00 \$
3.13	Révêtement synthétique	100%	Global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
3.14	Remblai contrôlé - Sable Classe A, sous ligne d'infrastructure de jeux d'eau (qté provisionnelle)	100,0	tonne	30,00 \$	3 000,00 \$
TOTAL - AIRE DE JEUX D'EAU					176 850,18 \$
4.0	ROTONDE				
4.1	Structure préfabriquée de la rotonde	1	unité	75 000,00 \$	75 000,00 \$
4.2	Excavation et remblais				
4.2.1	Excavation	100%	Global	1 600,00 \$	1 600,00 \$
4.2.2	Remblai contrôlé (gravier - semelles)	100%	Global	2 400,00 \$	2 400,00 \$
4.2.3	Remblai (sable - murs)	100%	Global	4 300,00 \$	4 300,00 \$
4.3	Structure				
4.3.1	Fondations (dalle sur sol, semelles et pillastres)	100%	Global	14 500,00 \$	14 500,00 \$
4.3.2	Pieux vissés	100%	Global	6 200,00 \$	6 200,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
TOTAL - ROTONDE					104 000,00 \$
5.0	CHAPITEAU				
5.1	Structure préfabriquée du chapiteau	1	unité	45 000,00 \$	45 000,00 \$
5.2	Excavation et remblais				
5.2.1	Excavation	100%	Global	1 200,00 \$	1 200,00 \$
5.2.2	Remblai contrôlé (gravier - semelles)	100%	Global	1 800,00 \$	1 800,00 \$
5.2.3	Remblai (sable - murs)	100%	Global	3 200,00 \$	3 200,00 \$
5.3	Structure				
5.3.1	Fondations (dalle sur sol, semelles et pillastres)	100%	Global	8 500,00 \$	8 500,00 \$
5.3.2	Pieux vissés	100%	Global	5 200,00 \$	5 200,00 \$
TOTAL - CHAPITEAU					64 900,00 \$
6.0	TERRAIN DE BASKETBALL				
6.1	Drains de PEHD, R210 kPa, perforé et enrobé, 100 mm Ø	75,0	m	60,00 \$	4 500,00 \$
6.2	Conduite de PEHD, R320 kPa non-perforé, 100 mm Ø à intérieur lisse avec cloche et garniture	5,0	m	80,00 \$	400,00 \$
6.3	Préparation de l'infrastructure de la surface de jeux	610,0	m ²	10,00 \$	6 100,00 \$
6.4	Membrane geotextile, Texel 7612	610,0	m ²	2,00 \$	1 220,00 \$
6.5	Fondation inférieure, matériaux granulaires MG-56, 225 mm d'épaisseur	350,0	tonne	20,00 \$	7 000,00 \$
6.6	Fondation supérieure, matériaux granulaires MG-20, 150 mm d'épaisseur	230,0	tonne	20,00 \$	4 600,00 \$
6.7	Enrobés bitumineux, couche de base, EB-10S, PG58-28, 65 mm d'épaisseur	110,0	tonne	100,00 \$	11 000,00 \$
6.8	Revêtement d'acrylique (4 couches)	610,0	m ²	15,00 \$	9 150,00 \$
6.9	Panier de basketball avec poteau et bases de béton	2	unité	6 000,00 \$	12 000,00 \$
TOTAL - TERRAIN DE BASKETBALL					55 970,00 \$
7.0	TERRAIN DE TENNIS DOUBLE				
7.1	Drains de PEHD, R210 kPa, perforé et enrobé, 100 mm Ø	160,0	m	60,00 \$	9 600,00 \$
7.2	Conduite de PEHD, R320 kPa non-perforé, 100 mm Ø à intérieur lisse avec cloche et garniture	10,0	m	80,00 \$	800,00 \$
7.3	Préparation de l'infrastructure de la surface de jeux	1360,0	m ²	10,00 \$	13 600,00 \$
7.4	Membrane geotextile, Texel 7612	1360,0	m ²	2,00 \$	2 720,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
7.5	Sous-fondation, matériaux granulaires MG-112, 300 mm d'épaisseur	775,0	tonne	16,00 \$	12 400,00 \$
7.6	Fondation inférieure, matériaux granulaires MG-56, 200 mm d'épaisseur	690,0	tonne	20,00 \$	13 800,00 \$
7.7	Fondation supérieure, matériaux granulaires MG-20, 150 mm d'épaisseur	520,0	tonne	20,00 \$	10 400,00 \$
7.8	Enrobés bitumineux, couche de base, EB-10S, PG58-28, 40 mm d'épaisseur	150,0	tonne	100,00 \$	15 000,00 \$
7.9	Enrobés bitumineux, couche de surface, EB-10C, PG58-28, 30 mm d'épaisseur	110,0	tonne	100,00 \$	11 000,00 \$
7.10	Revêtement d'acrylique (4 couches)	1360,0	m ²	15,00 \$	20 400,00 \$
7.11	Clôture à maille, 3600 mm de hauteur	145,0	m	200,00 \$	29 000,00 \$
7.12	Porte simple de clôture avec serrure, loquet et cylindre	2	unité	2 500,00 \$	5 000,00 \$
7.13	Porte double de clôture, 3500 mm de largeur, avec serrure, loquet et cylindre	1	unité	4 000,00 \$	4 000,00 \$
7.14	Filets de tennis avec poteaux et ancrages	2	unité	3 000,00 \$	6 000,00 \$
TOTAL - TERRAIN DE TENNIS DOUBLE					153 720,00 \$
8.0	STATIONS D'ENTRAINEMENT				
8.1	Préparation de l'infrastructure	160,0	m ²	10,00 \$	1 600,00 \$
8.2	Membrane geotextile, Texel 7612	160,0	m ²	2,00 \$	320,00 \$
8.3	Fondation supérieure, matériaux granulaires MG-20, 150 mm d'épaisseur	60,0	tonne	20,00 \$	1 200,00 \$
8.4	Surface en criblure de pierre	160,0	m ²	35,00 \$	5 600,00 \$
8.5	Équipement d'exercices et panneaux de type Treckfit, incluant bases et installation	100%	Global	45 000,00 \$	45 000,00 \$
TOTAL - STATIONS D'ENTRAINEMENT					53 720,00 \$
9.0	PASSERELLE				
9.1	Passerelle préfabriquée	1	unité	55 000,00 \$	55 000,00 \$
9.2	Excavation et remblais				
9.2.1	Excavation	100%	Global	1 200,00 \$	1 200,00 \$
9.2.2	Remblai contrôlé (gravier - semelles)	100%	Global	1 800,00 \$	1 800,00 \$
9.2.3	Remblai (sable - murs)	100%	Global	3 200,00 \$	3 200,00 \$
9.3	Structure				
9.3.1	Fondations (dalle sur sol, semelles et pillastres)	100%	Global	4 200,00 \$	4 200,00 \$
9.3.2	Pieux vissés	100%	Global	4 200,00 \$	4 200,00 \$
TOTAL - PASSERELLE					69 600,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
10.0	STATIONNEMENT				
10.1	Scarification, décontamination et mise en forme de la surface incluant matériaux granulaires MG-20	950,0	m ²	4,00 \$	3 800,00 \$
10.2	Élargissement de la structure de chaussée incluant préparation de la fondation et matériaux granulaires	100,0	m ²	50,00 \$	5 000,00 \$
10.3	Tête de puisard à remplacer	1	unité	1 000,00 \$	1 000,00 \$
10.4	Bordures de béton	190,0	m	140,00 \$	26 600,00 \$
10.5	Enrobés bitumineux, couche de surface, EB-10S, PG58-28, 65 mm d'épaisseur	170,0	tonne	100,00 \$	17 000,00 \$
10.6	Marquage	100%	Global	2 000,00 \$	2 000,00 \$
TOTAL - STATIONNEMENT					55 400,00 \$
11.0	SURFACE ET REVÊTEMENT				
11.1	Nivellement brut de l'ensemble des surfaces	100%	Global	50 000,00 \$	50 000,00 \$
11.2	Relocalisation du mur de pierres	100%	Global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
11.3	Banc de pierre naturelle, incluant fondation	330,0	m	300,00 \$	99 000,00 \$
11.4	Muret de bac de plantation en pierre naturelle, incluant fondation	60,0	m	275,00 \$	16 500,00 \$
11.5	Sentier en enrobés bitumineux, accès véhiculaire, incluant fondation et membrane	400,0	m ²	65,00 \$	26 000,00 \$
11.6	Sentier en enrobés bitumineux, accès piétonnier, incluant fondation et membrane	420,0	m ²	60,00 \$	25 200,00 \$
11.7	Sentier en criblure de pierre, accès véhiculaire, incluant fondation	550,0	m ²	45,00 \$	24 750,00 \$
11.8	Sentier en criblure de pierre, accès piétonnier, incluant fondation	930,0	m ²	35,00 \$	32 550,00 \$
11.9	Sentier en pavé de béton, accès véhiculaire, incluant fondation et lit de pose	200,0	m ²	220,00 \$	44 000,00 \$
11.10	Sentier en pavé de béton, accès piétonnier, incluant fondation et lit de pose	600,0	m ²	200,00 \$	120 000,00 \$
11.11	Trottoir de béton	270,0	m	180,00 \$	48 600,00 \$
11.12	Bordures de béton à refaire	35,0	m	160,00 \$	5 600,00 \$
11.13	Escalier en béton de ciment incluant la fondation et garde-corps	2	unité	4 000,00 \$	8 000,00 \$
11.14	Marches d'escalier en pierre incluant la fondation	30	unité	800,00 \$	24 000,00 \$
11.15	Galet de rivière, incluant membrane	110	m ²	45,00 \$	4 950,00 \$
11.16	Réfection de chaussée du stationnement existant	110	m ²	50,00 \$	5 500,00 \$
11.17	Réfection de chaussée sur Virginie-Roy	250	m ²	65,00 \$	16 250,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
TOTAL - SURFACE ET REVÊTEMENT					534 150,00 \$
12.0	ALIMENTATION ÉLECTRIQUE, ÉCLAIRAGE ET SONORISATION				
12.1	Alimentation électrique				
12.1.1	Excavation et remblayage de tranchée	1400,0	m	25,00 \$	35 000,00 \$
12.1.2	Massif avec 3 conduits de PVC, 75 mm Ø	80,0	m	75,00 \$	6 000,00 \$
12.1.3	Conduit de PVC, 27 mm Ø	1190	m	10,00 \$	11 900,00 \$
12.1.4	Conduit de PVC, 41 mm Ø	450	m	15,00 \$	6 750,00 \$
12.1.5	Conduit de PVC, 78 mm Ø	85	m	20,00 \$	1 700,00 \$
12.1.6	Conduit de PVC, 103 mm Ø	170	m	30,00 \$	5 100,00 \$
12.1.7	Conducteur, 500MCM	810,0	m	75,00 \$	60 750,00 \$
12.1.8	Conducteur, RWU-90-2/0	285,0	m	22,00 \$	6 270,00 \$
12.1.9	Conducteur, RWU-90-1/0	775,0	m	15,00 \$	11 625,00 \$
12.1.10	Conducteur, RWU-90-1	90,0	m	10,00 \$	900,00 \$
12.1.11	Conducteur, RWU-90-2	325,0	m	7,00 \$	2 275,00 \$
12.1.12	Conducteur, RWU-90-4	180,0	m	5,00 \$	900,00 \$
12.1.13	Conducteur, RWU-90-6	95,0	m	4,00 \$	380,00 \$
12.1.14	Conducteur, RWU-90-8	110,0	m	3,00 \$	330,00 \$
12.1.15	Conducteur, RWU-90-10	245,0	m	2,50 \$	612,50 \$
12.1.16	Conducteur, RWU-90-12	2360,0	m	2,00 \$	4 720,00 \$
12.1.17	Conducteur MALT, RWU-90-1	90,0	m	10,00 \$	900,00 \$
12.1.18	Conducteur MALT, RWU-90-6	655,0	m	4,00 \$	2 620,00 \$
12.1.19	Conducteur MALT, RWU-90-8	50,0	m	3,00 \$	150,00 \$
12.1.20	Conducteur MALT, RWU-90-12	1120,0	m	2,00 \$	2 240,00 \$
12.1.21	Ruban indicateur	1400,0	m	0,50 \$	700,00 \$
12.1.22	Puits de tirage en béton préfabriqué	1	unité	2 000,00 \$	2 000,00 \$
12.1.23	Puits de tirage en béton plastique préfabriqué	5	unité	1 000,00 \$	5 000,00 \$
12.1.24	Poteau de bois pour raccordement aérosouterrain	1	unité	1 200,00 \$	1 200,00 \$
12.1.25	Raccordement au réseau de distribution électrique	100%	Global	10 000,00 \$	10 000,00 \$
12.2	Éclairage				
12.2.1	Terrain de tennis				
12.2.1.1	Fût d'acier galvanisé de 15,25 m avec traverse	4,0	unité	9 000,00 \$	36 000,00 \$
12.2.1.2	Projecteurs avec visière	8,0	unité	800,00 \$	6 400,00 \$
12.2.1.3	Socle de béton prefabriquée	4,0	unité	1 200,00 \$	4 800,00 \$
12.2.1.4	Boîtier de contrôle de l'éclairage des tennis C/A bouton poussoir et minuterie programmable	1,0	unité	3 500,00 \$	3 500,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
12.2.2	Terrain de basketball				
12.2.2.1	Fût d'acier galvanisé de 12,2 m avec traverse	2,0	unité	8 000,00 \$	16 000,00 \$
12.2.2.2	Projecteurs avec visière	4,0	unité	800,00 \$	3 200,00 \$
12.2.2.3	Socle de béton prefabriqu�	4,0	unité	1 200,00 \$	4 800,00 \$
12.2.2.4	Excavation et remblayage de tranchée	75,0	m	25,00 \$	1 875,00 \$
12.2.2.5	Boîtier de contrôle de l'éclairage des tennis C/A bouton poussoir et minuterie programmable	1,0	unité	3 500,00 \$	3 500,00 \$
12.2.3	Sentiers et stationnement				
12.2.3.1	Luminaire	18,0	unité	2 500,00 \$	45 000,00 \$
12.2.3.2	Luminaire et prise GFI	7,0	unité	2 600,00 \$	18 200,00 \$
12.2.3.3	Bollard lumineux	10,0	unité	1 500,00 \$	15 000,00 \$
12.2.3.4	Bollard amovible	3,0	unité	1 800,00 \$	5 400,00 \$
12.2.3.5	Base de béton	35,0	unité	300,00 \$	10 500,00 \$
12.2.4	Rotonde				
12.2.4.1	Fût pour boîtier électrique	1,0	unité	2 200,00 \$	2 200,00 \$
12.2.4.2	Base de béton	1,0	unité	500,00 \$	500,00 \$
12.2.4.3	Boîtier électrique	1,0	unité	1 000,00 \$	1 000,00 \$
12.2.5	Chapiteau				
12.2.5.1	Fût pour boîtier électrique	1,0	unité	2 200,00 \$	2 200,00 \$
12.2.5.2	Base de béton	1,0	unité	500,00 \$	500,00 \$
12.2.5.3	Boîtier électrique	30,0	m	1 000,00 \$	30 000,00 \$
12.2.6	Jeux d'eau				
12.2.6.1	Excavation et remblayage de tranchée	35,0	m	35,00 \$	1 225,00 \$
12.2.6.2	Conduit de PVC, 38 mm Ø	35,0	m	10,00 \$	350,00 \$
12.2.6.3	Conduit de PVC, 25 mm Ø, activateur de jeux d'eau	20,0	m	10,00 \$	200,00 \$
12.2.6.4	Ruban indicateur	35,0	m	0,50 \$	17,50 \$
12.2.6.5	Câble monoconducteur, RWU-90-12-LINK-40�C	85,0	m	2,00 \$	170,00 \$
12.2.6.6	Câble MALT, RWU-90-12-LINK-40�C	41,0	m	2,00 \$	82,00 \$
12.2.6.7	Câble MALT, RWU-90-6-LINK-40�C, NU	60,0	m	4,00 \$	240,00 \$
12.2.6.8	Câble conducteur no. 14 (pour activateur des jeux d'eau)	80,0	m	2,00 \$	160,00 \$
12.2.6.9	Plaque de mise à la terre avec boîtier d'inspection verrouillable	2	unité	500,00 \$	1 000,00 \$
12.3	Sonorisation				
12.3.1	Conduits				
12.3.1.1	Conduit de PVC, 27 mm Ø	170,0	m	10,00 \$	1 700,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
12.3.1.2	Conduit de PVC, 41 mm Ø	160,0	m	12,00 \$	1 920,00 \$
12.3.2	Conducteurs				
12.3.2.1	Câble Belden 8451	310,0	m	3,00 \$	930,00 \$
12.3.2.2	Câble 2#Provost 9142-bk	1630,0	m	3,00 \$	4 890,00 \$
12.3.2.3	Câble Cat E5	310,0	m	3,00 \$	930,00 \$
12.3.3	Équipement				
12.3.3.1	Yamaha VXS8 ou équivalent approuvé	16,0	unité	500,00 \$	8 000,00 \$
12.3.3.2	Yamaha XP3500, ampli 2 canaux, 350W ou équivalent approuvé	2,0	unité	1 500,00 \$	3 000,00 \$
12.3.3.3	Yamaha XP7000, ampli 2 canaux, 600W ou équivalent approuvé	1,0	unité	2 000,00 \$	2 000,00 \$
12.3.3.4	Yamaha MTX3, processeur ou équivalent approuvé	1,0	unité	2 000,00 \$	2 000,00 \$
12.3.3.5	Yamaha DCP4V4S, contrôle murale ou équivalent approuvé	1,0	unité	500,00 \$	500,00 \$
12.3.3.6	Yamaha DCP1V4S, contrôle murale ou équivalent approuvé	2,0	unité	300,00 \$	600,00 \$
12.3.3.7	Micro Shure SM58 ou équivalent approuvé	1,0	unité	150,00 \$	150,00 \$
12.3.3.8	Câble 1/8 à XLR de 15 pieds ou équivalent	3,0	unité	50,00 \$	150,00 \$
12.3.3.9	Plaque murale en aluminium anodisé avec texte	3,0	unité	200,00 \$	600,00 \$
TOTAL - ALIMENTATION ÉLECTRIQUE, ÉCLAIRAGE ET SONORISATION					421 412,00 \$
13.0	BÂTIMENTS				
13.1	Chalet de parc				
13.1.1	Excavation et remblais				
13.1.1.1	Excavation	100%	Global	12 500,00 \$	12 500,00 \$
13.1.1.2	Remblai contrôlé (gravier - semelles)	100%	Global	19 000,00 \$	19 000,00 \$
13.1.1.3	Remblai contrôlé (sable - murs et dessous dalle)	100%	Global	33 200,00 \$	33 200,00 \$
13.1.2	Structure				
13.1.2.1	Fondations (dalle sur sol, semelles et murs)	100%	Global	42 400,00 \$	42 400,00 \$
13.1.2.2	Charpente de béton armé (dalle structurale)	100%	Global	11 000,00 \$	11 000,00 \$
13.1.2.3	Charpente de bois (lamellé-collé)	100%	Global	25 800,00 \$	25 800,00 \$
13.1.2.4	Charpente de bois (PSL + ossature du toit)	100%	Global	20 000,00 \$	20 000,00 \$
13.1.3	Maçonnerie	100%	Global	14 500,00 \$	14 500,00 \$
13.1.4	Métaux ouvrés	100%	Global	12 100,00 \$	12 100,00 \$
13.1.5	Menuiserie de finition / ébénisterie	100%	Global	6 350,00 \$	6 350,00 \$
13.1.6	Plomberie	100%	Global	58 025,00 \$	58 025,00 \$
13.1.7	Ventilation	100%	Global	35 970,00 \$	35 970,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
13.1.8	Électricité	100%	Global	154 900,00 \$	154 900,00 \$
13.1.9	Aménagement du toit	100%	Global	36 800,00 \$	36 800,00 \$
13.1.10	Divers non inscrit ailleurs	100%	Global	163 775,00 \$	163 775,00 \$
13.2	Bâtiment sanitaire				
13.2.1	Excavation et remblais				
13.2.1.1	Excavation	100%	Global	1 500,00 \$	1 500,00 \$
13.2.1.2	Remblai contrôlé (gravier - semelles)	100%	Global	2 200,00 \$	2 200,00 \$
13.2.1.3	Remblai contrôlé (sable - murs et dessous dalle)	100%	Global	4 000,00 \$	4 000,00 \$
13.2.2	Structure				
13.2.2.1	Fondations (dalle sur sol, semelles et murs)	100%	Global	6 250,00 \$	6 250,00 \$
13.2.2.2	Charpente de bois (Ossature du toit)	100%	Global	3 700,00 \$	3 700,00 \$
13.2.3	Maçonnerie	100%	Global	18 500,00 \$	18 500,00 \$
13.2.4	Métaux ouvrés	100%	Global	250,00 \$	250,00 \$
13.2.5	Menuiserie de finition / ébénisterie	100%	Global	3 300,00 \$	3 300,00 \$
13.2.6	Plomberie	100%	Global	18 975,00 \$	18 975,00 \$
13.2.7	Ventilation	100%	Global	8 250,00 \$	8 250,00 \$
13.2.8	Électricité	100%	Global	28 900,00 \$	28 900,00 \$
13.2.9	Divers non inscrit ailleurs	100%	Global	52 454,00 \$	52 454,00 \$
TOTAL - BÂTIMENTS					794 599,00 \$
14.0	EAU POTABLE ET ÉGOUS				
14.1	Eau potable				
14.1.1	Conduite d'eau potable, PVC DR-18, 100 mm Ø	115,0	m	120,00 \$	13 800,00 \$
14.1.2	Conduite d'eau potable, PVC DR-21, 50 mm Ø	165,0	m	110,00 \$	18 150,00 \$
14.1.3	Conduite d'eau potable, cuivre, K-mou, 38 mm Ø	25,0	m	125,00 \$	3 125,00 \$
14.1.4	Conduite d'eau potable, cuivre, K-mou, 50 mm Ø	20,0	m	150,00 \$	3 000,00 \$
14.1.5	Regard type M-900 incluant l'installation d'un compteur d'eau de 50 mm	1	unité	4 000,00 \$	4 000,00 \$
14.1.6	Branchement 19 mm Ø pour égouttement de la conduite 75mm Ø c/a accessoires et lit de pierre	1	unité	1 500,00 \$	1 500,00 \$
14.1.7	Robinet d'arrêt (bonhomme à l'eau) 50 mm Ø	4	unité	1 000,00 \$	4 000,00 \$
14.1.8	Robinet d'arrêt (bonhomme à l'eau) 38 mm Ø	1	unité	1 000,00 \$	1 000,00 \$
14.1.9	Robinet d'arrêt (bonhomme à l'eau) 19 mm Ø	1	unité	800,00 \$	800,00 \$
14.1.10	Borne d'arrosage de type Mueller A-411	2	unité	2 500,00 \$	5 000,00 \$
14.1.11	Isolant rigide, HI-60, 50 mm d'épaisseur	50	m ²	25,00 \$	1 250,00 \$



Client Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
 Projet Aménagement du parc des Éperviers
 No dossier 063 - 063 - 019 Date 6 mars 2015
 Préparé par Roxane Dufour, T.P. Page 10 de 12
 Sujet **ESTIMATION**

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
14.1.12	Raccordement conduite d'eau potable à la conduite existante	100%	Global	1 000,00 \$	1 000,00 \$
14.2	Égout domestique				
14.2.1	Conduite d'égout PVC DR-35, 135 mm Ø	120,0	m	120,00 \$	14 400,00 \$
14.2.2	Regard type M-900, Flex-Lok 200	3	unité	3 500,00 \$	10 500,00 \$
14.2.3	Isolant rigide, HI-60, 75 mm d'épaisseur	50	m ²	35,00 \$	1 750,00 \$
14.2.4	Raccordement d'une conduite à un regard d'égout domestique existant incluant réfection des surface	1	unité	12 000,00 \$	12 000,00 \$
14.2.5	Raccordement d'une conduite à une conduite existante	1	unité	1 500,00 \$	1 500,00 \$
14.3	Égout pluvial				
14.3.1	Conduite de drainage PVC DR-35, 200 mm Ø	155,0	m	130,00 \$	20 150,00 \$
14.3.2	Conduite de drainage PVC DR-35, 300 mm Ø	280,0	m	140,00 \$	39 200,00 \$
14.3.3	Regard type M-900, Flex-Lok 100	7	unité	3 500,00 \$	24 500,00 \$
14.3.4	Puisard type P-1	10	unité	2 500,00 \$	25 000,00 \$
14.3.5	Perré de protection à aménager incluant la membrane et la grille de sécurité	2	unité	1 500,00 \$	3 000,00 \$
TOTAL - EAU POTABLE ET ÉGOUS					208 625,00 \$
15.0	PLANTATIONS				
15.1	Engazonnement				
15.1.1	Engazonnement (incluant terre végétale)	14600,0	m ²	10,00 \$	146 000,00 \$
15.1.2	Engazonnement renforcé (incluant terre végétale)	70,0	m ²	30,00 \$	2 100,00 \$
15.1.3	Ensemencement hydraulique	3350,0	m ²	6,00 \$	20 100,00 \$
15.2	Arbres feuillus				
15.2.1	Acer rubrum (calibre 80mm)	15	unité	500,00 \$	7 500,00 \$
15.2.2	Celtis occidentalis (calibre 80mm)	27	unité	500,00 \$	13 500,00 \$
15.2.3	Juglans cinerea (calibre 80mm)	29	unité	500,00 \$	14 500,00 \$
15.2.4	Populus balsamifera (calibre 80mm)	14	unité	500,00 \$	7 000,00 \$
15.2.5	Prunus serotina (calibre 80mm)	4	unité	500,00 \$	2 000,00 \$
15.2.6	Quercus macrocarpa (calibre 80mm)	12	unité	500,00 \$	6 000,00 \$
15.2.7	Quercus palustris (calibre 80mm)	8	unité	500,00 \$	4 000,00 \$
15.2.8	Ulmus 'Homestead' (calibre 80mm)	23	unité	500,00 \$	11 500,00 \$
15.3	Arbres conifères				
15.3.1	Picea pungens 'Bakeri' (calibre 1,8m de haut)	9	unité	650,00 \$	5 850,00 \$
15.4	Arbustes feuillus				
15.4.1	Berberis thunbergii 'Aurea Nana' (calibre 2 gallons)	84	unité	75,00 \$	6 300,00 \$

ART. N°	DESCRIPTION	QUANTITÉ APPROX.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
15.4.2	Cornus stolonifera (calibre 2 gallons)	178	unité	75,00 \$	13 350,00 \$
15.4.3	Lonicera cansdensis (calibre 2 gallons)	120	unité	75,00 \$	9 000,00 \$
15.4.4	Physocarpus opulifolius (calibre 2 gallons)	142	unité	75,00 \$	10 650,00 \$
15.4.5	Rosa rugosa (calibre 2 gallons)	340	unité	75,00 \$	25 500,00 \$
15.4.6	Salix purpurea 'Nana' (calibre 2 gallons)	64	unité	75,00 \$	4 800,00 \$
15.4.7	Spiraea latifolia (calibre 2 gallons)	143	unité	75,00 \$	10 725,00 \$
15.4.8	Spiraea japonica 'Snowmound' (calibre 2 gallons)	20	unité	75,00 \$	1 500,00 \$
15.4.9	Weigela florida 'Minuet' (calibre 2 gallons)	16	unité	75,00 \$	1 200,00 \$
15.5	Arbrisseau				
15.5.1	Amelanchier canadensis 'Ballerina' (calibre 2 gallons)	12	unité	200,00 \$	2 400,00 \$
15.6	Plantes aquatiques				
15.6.1	Typhia latifolia (calibre 1 litre)	594	unité	25,00 \$	14 850,00 \$
15.6.2	Pontederia cordata (calibre 1 litre)	594	unité	25,00 \$	14 850,00 \$
15.6.3	Sagittaria latifolia (calibre 1 litre)	628	unité	25,00 \$	15 700,00 \$
15.7	Vivaces et couvre-sols				
15.7.1	Hemerocallis 'Stella de Oro' (calibre 1 litre)	60	unité	25,00 \$	1 500,00 \$
15.7.2	Nepeta x faassenii 'Bergmans' (calibre 1 litre)	60	unité	25,00 \$	1 500,00 \$
15.7.3	Vinca minor (calibre 1 litre)	60	unité	25,00 \$	1 500,00 \$
TOTAL - PLANTATIONS					375 375,00 \$
16.0	MOBILIER URBAIN				
16.1	Poubelle avec unité de recyclage	5	unité	1 000,00 \$	5 000,00 \$
16.2	Banc	17	unité	1 200,00 \$	20 400,00 \$
16.3	Table à pique-nique	7	unité	1 400,00 \$	9 800,00 \$
16.4	Support à vélos	3	unité	1 200,00 \$	3 600,00 \$
16.5	Banc de joueurs incluant base de béton	4	unité	2 200,00 \$	8 800,00 \$
16.6	Dalle de béton pour poubelle	5	unité	250,00 \$	1 250,00 \$
16.7	Dalle de béton pour banc	17	unité	400,00 \$	6 800,00 \$
16.8	Dalle de béton pour table à pique-nique	7	unité	1 000,00 \$	7 000,00 \$
16.9	Dalle de béton pour support à vélos	3	unité	1 000,00 \$	3 000,00 \$
TOTAL - MOBILIER URBAIN					65 650,00 \$



Client Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
Projet Aménagement du parc des Éperviers
No dossier 063 - 063 - 019 Date 6 mars 2015
Préparé par Roxane Dufour, T.P. Page 12 de 12
Sujet **ESTIMATION**

ART. N°	DESCRIPTION	MONTANT TOTAL
1.0	ORGANISATION DE CHANTIER, PRÉPARATION DU SITE, DÉMOLITION, PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET ÉLÉMENTS DE SÉCURITÉ	115 100,00 \$
2.0	AIRES DE JEUX	224 920,00 \$
3.0	AIRE DE JEUX D'EAU	176 850,18 \$
4.0	ROTONDE	104 000,00 \$
5.0	CHAPITEAU	64 900,00 \$
6.0	TERRAIN DE BASKETBALL	55 970,00 \$
7.0	TERRAIN DE TENNIS DOUBLE	153 720,00 \$
8.0	STATIONS D'ENTRAÎNEMENT	53 720,00 \$
9.0	PASSERELLE	69 600,00 \$
10.0	STATIONNEMENT	55 400,00 \$
11.0	SURFACE ET REVÊTEMENT	534 150,00 \$
12.0	ALIMENTATION ÉLECTRIQUE, ÉCLAIRAGE ET SONORISATION	421 412,00 \$
13.0	BÂTIMENTS	794 599,00 \$
14.0	EAU POTABLE ET ÉGOÜTS	208 625,00 \$
15.0	PLANTATIONS	375 375,00 \$
16.0	MOBILIER URBAIN	65 650,00 \$
SOUS-TOTAL		3 473 991,18 \$
IMPRÉVUS / CONTINGENCES (±5%)		150 000,00 \$
CONTRÔLE QUALITATIF (±3%)		70 000,00 \$
SOUS-TOTAL		3 693 991,18 \$
TPS (5%)		184 699,56 \$
TVQ (9.975%)		368 475,62 \$
TOTAL		4 247 166,36 \$

Bernard Lefebvre, ing.
Directeur de projets